ОБЩИНСКИ ВЕСТНИК
Бяла
МЕСЕЧНО ИЗДАНИЕ
Септември 2005 г., брой 16,
разпространява се безплатно

Бяла очарова президента

Градът става притегателно място за наши и чужди туристи. Има добра перспектива и за развитието на бизнеса

Президентът Георги Първанов посети на 25 август град Бяла, където бе посрещнат от кмета на града Илиян Цонев, областният управител Петър Кандиларов, варненският депутат Петър Димитров, представители на местната власт, бизнеса и стотици граждани. Той се срещна и разговаря с деловите среди на града, водещи бизнесени и много граждани. При сърдечното посрещане президентът се запозна и с новия информационен център и получи подарък макет с логото на общината. Идеята за изграждането на информационния център се е зародила още преди няколко години а основната му цел е свързана преди всичко с популяризирането та града като туристическа дистинация и привлекателен черноморски курорт. За тази цел беше изградена единна информационна система, която ще улесни туроператорските фирми и туристите в Бяла.

Макар и за няколко месеца центърът може да се похвали с няколко проекта, които са свързани с екопътеки, осъществяване на туристически маршрути до защитената местност „Белите скали“. Общината и Туристическия инфоцентър вече имат сключен договор за

Следва на 6 стр.



Първанов ще подкрепи Бяла в новите проекти

На дневен ред в общината са доизграждането на първия етап на магистралния водопровод „Камчийски пясъци“, яхтеното пристанище и други инфраструктурни обекти

Ръководството на община Бяла разчита на президента Георги Първанов от правомощията на своя пост да подкрепи новите проекти, като се търси посредническата му роля за улесняване диалога с държавните администрации. Той посети вчера черноморската община в рамките на работната си визита във Варненска област, която включваше срещи и в съседната община Долни чифлик.



Гостоприемните беленци приеха високия гост по обичаите на българската традиция с хляб и сол, цветя и много празнично настроение. По предварително обявената програма жителите го чакаха в центъра на града. Президентът посети първо Туристическия информационен център, който е една от новите придобивки на общината и е създаден за улеснение както на туристите, така и на представителите на дребния и средния бизнес ангазиран в туристическия бранш. Още повече, че с всяка измината година Бяла все повече се ориентира към него и се утвърждава като нова туристическа дестинация и с вложените инвестиции и повишен интерес в близко бъдеще ще се превърне в перлата на Черноморието. Това подчерта в словото си, с което поздрави президента, кметът Илиян Цонев и подчерта че стратегическата задача на общинското ръководство да съдейства за утвърждаването на Бяла като приятно място за почивка. Изградени са много обекти за пълноценен морски туризъм, както и яхтено пристанище, което дава сериозни перспективи за развитие на водния транспорт.

Усилията за създаването на благоприятен инвестиционен климат в сферата на туризма имат своето реално измерение с Туристическия информационен център, създаден със съдействието на Съвета по туризъм. Основното му предназначение е да развие сериозна рекламна дейност за популяризирането на Бяла като привлекателен курорт, каза още г-н Цонев пред президента и многото официални лица вчера. Направена е важна стъпка по посока изграждане на единна информационна система, която да улеснява туроператорските фирми и същевременно да е полезна за туристите в града. Макар и да съществува само от няколко месеца центърът вече изготви няколко проекта, свързани с изграждането на екопътеки и реализиране на туристически маршрути до защитени местности на територията на община Бяла. Общината и центърът имат сключен договор за стартиране на Националната система Инфотур, която е част от програмата, разработена съвместно с Националната агенция по туризъм. Заедно с поздравленията кметът Илиян Цонев връчи на президента Георги Първанов плакет с логото на община Бяла.



Следващия обект, представен на вниманието на президента, бе рибарското селище и яхтеното пристанище, което се очертава като сериозна забележителност на черноморската община. Срещата на Георги Първанов с деловите среди и представителите на бизнеса в община Бяла се проведе в първата дегустационна за вино Шато „Полихронов“. На чаша от прочутото беленско вино се обсъдиха перспективите за туризма и развитието на малкия и средния бизнес.

На вниманието на президента бяха поставени няколко от стратегическите за региона проекти. На първо място това е доизграждането на първия етап от магистралния водопровод „Камчийски пясъци“ на стойност 22 млн. лева. Проектът е свързан с настоящото и бъдещо строителство на хотелски и курортни комплекси в общините Аврен, Бяла, Долни чифлик и Несебър. Затова завършването му ще изиграе основна роля за захранването с вода на тези територии и на туристическите обекти, изградени върху тях. Не бяха скрити от високия гост и пречките, които среща местната власт за изграждане на ел. подстанция, чиято роля е да захранва с ток бъдещите комплекси. Именно тук ще се търси посредническата роля на президента за улесняване на диалога с държавната администрация по този въпрос.

Яхтеното пристанище е изградено като съоръжение за брегоукрепване с възможности за приставане на малки и средни плавателни съдове. Важен инфраструктурен обект е изграждането на обходен път (дамба), който да свърже зоната за отдих „Луна“ с пристанището, като стойността на проекта по първоначални данни се изчислява на 8 млн. лв.

Огромният интерес от страна на български и европейски инвеститори през последните две години наложи в общината да бъдат приети няколко Подробни устройствени плана, които регулират териториите Бялаюг, Чайка, Кара дере, Бяла река. Достъпът до тях съществува на картите, но реално няма изградени пътища. И тук ще се търси съдействието на президента пред държавните институции за финансиране изграждането на пътната мрежа до тези места, поради ограничения общински бюджет, който не позволява да се справят със собствени сили.

С многая лета, концерт и заря посрещнаха Деня на Бяла

Делегации от Русия, Полша и Турция уважиха тържествата, които се превърнаха в истински празник за жителите на община Бяла

21-годишнината от обявяването на Бяла за град бе отбелязана тържествено от жителите и гостите на празника. Рано сутринта Н. В.Пр. Варненският и Великопреславски митрополит Кирил Кирил отслужи благодарствен молебен за здравето и благополучието на беленци в църквата на града. Два дни преди това бяха пристигнали делегациите от Десногорск, Смоленска област в Русия, от разположения на Балтийско море град Ястарня от Полша, а вечерта към празника се присъединиха и гостите от побратимения турски град Шаркьой. Една от атракциите за гостите, които първо посетиха Туристическият информационен център, Демоцентъра „Белите скали“ и Етнографската сбирка в центъра на Бяла, бе и морската разходка. С корабчето „Мари - Терез“ от яхтеното пристанище започна круиз до природния феномен Белите скали и след това до близкия град Обзор. В района на пристанището се състоя импровизиран плувен маратон между кметовете на Бяла, Десногорск и Ястарня с част от екипите им, като победител бе домакинът Илиян Цонев.



Гостите имаха възможност да се запознаят със забележителностите на града, плажовете и базите за отдих и туризъм. Включените в програмата инициативи имаха за цел да привлекат вниманието на делегациите, като в руската бяха включени и представители на най-значимите за техния регион туроператорски фирми, с надеждата още следващото лято да се върнат традиционните за общината туристи от славянските страни.

Бяла разполага с 3200 легла в хотели и частни бази, които са с над 100 повече от предлаганите миналата година. Все повече беленци осъзнават възможностите, които предлага семейният бизнес, свързан с туристическия поток. По данни на Туристическия информационен център според регистъра на платените курортна такса до 30 август т.г. в Бяла са почивали 2504 българи и 1180 чужденци. Сред последните преобладават руските туристи, благодарение на традиционните връзки на най-голямата туристическа база „Москоряни“, в която отмарят ежегодно деца-спортисти от Москва. Но е имало почиващи и от Полша и Германия, съобщиха от Обществения съвет по туризъм.

Същинското откриване на празника със слово на кмета Илиян Цонев стартира вечерта на площад „Европа“. Освен жителите и туристите, пред множество официални лица като консули и депутати бе изнесена концертна програма. В нея участваха самодейци от местното читалище „Пробуда“, от дома на културата в Попово и състави от Десногорск. Концертът завърши с празнична заря. Вчера беленци и гостите отбелязаха Деня ня Съединението с поднасянето на венци пред паметника на Щерю войвода, а вечерта отново имаше концерт на площад „Европа“.

Уважаеми гости и съграждани от град Бяла, скъпи приятели от Русия, Полша и Турция,

Щастлив съм да ви превествам със сърдечното българско „Добре дошли“ на празника на града ни. Тази година отбелязваме 21 години от обявяването на Бяла за град - един твърде кратък период от време на съществуване, който се явява като естествено продължение на хилядолетна история и социално икономическо развитие.

Един известен български писател е казал, че „...и градовете са като хората - имат свое минало, настояще и бъдеще“. Миналото е изградило основите, настоящето ни задължава да надграждаме, а бъдещето ни кара да вярваме.

Природата ни е дарила щедро. Прекрасният климат, гостоприемното море и красивите околности придават неповторим колорит на Бяла. беленското вино ни слави извън пределите на страната. Прекрасните заливи дават поминък на многобройните рибари, които са горди с екологичночистия улов. Настоящето и бъдещето са в ръцете на всички нас.

Вярвам в собствените ни сили, и че с повече упоритост ще успеем да превърнем Бяла в едно отнай-красивите и спокойни кътчета по Българското Черноморие.

на този ден използвам случая да ви пожелая да запазите духовната енергия, която е крепила всички през вековете, за да продължим да променяма бяла и себе си към добро.

Уважаеми гости от побратимените на Бяла градове,

нека имаме общи мечти и проекти, които заедно да осъществим, а увереността и обичта да ни водят към бъдещето!

Желая на всички много здраве, щастие и успехи.

Обичайте своя град - той има бъдеще!

Честит празник!

Илиян Цонев, кмет на община Бяла по случай празника на града - 05.09.

Илиян Цонев, кмет на община Бяла

Празника на Бяла посрещнахме с много стари и нови приятели

Опитваме се да върнем славата на курорта пред руските и полски туристи. Навсякъде проявяват интерес и към нашите вина, плодове и зеленчуци, защото за тях това е позната и качествена продукция

- Г-н Цонев, тази година за празника на Бяла Ви зарадваха доста чуждестранни приятели. Откъде бяха основните Ви гости?

- Сред гостите са представители на руския град Десногорск, които освен основната делегация от осем души, дойдоха и танцов състав с техните ръководители общо 12 човека и още 20 души от Смоленска област, сред които са кметът на Десногорск Михаил Хоботов и председателят на Общинския съвет Сергей Симкин. Освен тях дойдоха кметът и председателят на общинския съвет от полския град Ястарня Тибериус Нарковиц и Елжбета Будиш. Последна пристигна официална делегация от Шаркьой в Турция, с които сключихме договор за побратимяване.

- Може ли да се каже, че това са първите резултати от международните ви контакти, които стартирахте миналата година?

- Като първи резултати от посещението ни в Десногорск са включването в делегацията представителите на четири туроператорски фирми, които оглеждат всички туристически бази, за да видят възможностите за изпращането на туристи от Смоленска област в Бяла и не само тук. Уговорката ни с тях е да ги запознаем и с останалите малки градчета, които са в Асоциацията на българските черноморски общини, а именно Долни чифлик, Шкорпиловци, Камчия от Аврен, както и на север Балчик, Каварна и Шабла. Идеята е те да видят с очи-



Илиян Цонев

те си условията, които предлагаме за морски и селски туризъм, за да направят всичко възможно да ги включат като туристическа дестинация за следващата година.

- Освен туризма, какви са другите ви очаквания от тези контакти?

- Първите им впечатления от нашите туристически бази са много добри и цените ги удовлетворяват напълно. Дори руснаците споделиха, че им излиза по-евтино да почиват на нашето Черноморие не само като цени, но и като разстояние. За Смоленска област е по-близко да дойдат на нашето море, отколкото на техните морски курорти. Очакванията ни са да се сключат първите договори и следващата година базата в Бяла да бъде запълнена повече.

- Подписани ли са договорите за побратимяване?

- Предстои подписването с полския град Ястарня, с едно градче в Латвия и с град Набережни Челни в Татаристан. Освен развитието на туризма, желанието ни е да помогнем на местния бизнес в реализацията на продукцията им. По-точно производството на грозде, вино и зеленчуци от нашия регион, а в последствие и от мебелната фабрика, обувната фабрика и други малки предприятия.

- Освен мебелната фабрика на швейцарците, какви други по-крупни инвестиции дойдоха напоследък?

- Другите инвестиции все още са в проектна готовност, т. е. не е започнал инвестиционният процес. Единствено са закупени терени и очакванията ни са в края на септември или в началото на октомври да започне строителството. Имам предвид обектите на север от Бяла в местността Кара дере - Бяла река, където ще се изгради комплекс от 2500 апартамента. Там също се говори за още едно яхтено пристанище и голфигрище, които ще изградят англичаните. Интерес има и в местността Глико, където вече са изградени няколко къщички, но засега интересът от руски инвеститори е на трето място след английските и немските.

- Кога ще стартира следващият етап в изграждането на яхтеното пристанище?

- Това зависи първо от проблема, който имаме за статута му. Трябва да се вземе решение за актуване на яхтеното пристанище като общинска собственост, защото сега е държавна с решение на Министерството на регионалното развитие.

- Докъде стигна проблемът с района на къмпинг „Луна“?

- В момента там решението на Общинския съвет в Бяла е отменено от областния управител и е внесено в съда. Очакваме в най-скоро време да се реши въпроса, за да може да продължи инвестирането, което на този етап е спряно. В зависимост от големината на инвестицията и технологичния процес комплексът „Луна бей“ може да бъде готов най-много за седем месеца, ако не се пречи.

- Дни преди празника на Бяла се върнахте отново от задгранична визита.

- Да, посетихме град Казан столицата на Татаристан по повод 1000-годишния му юбилей. Целта ни беше да се срещнем с кмета и заместника му от град Набережни Челни. Той е с население от 1 милион жители с развита голяма индустрия. Там правят известните в България товарни камиони КамАз, има и тефтохимическа индустрия и има доста работна ръка, като безработицата е ниска дори от столицата. Представихме Бяла с очакванията да се подпише споразумение и също договор за побратимяване, за да може и от тези големи индустриални райони да доведем туристи при нас. Дори 5 - 10 хиляди души за нас е голяма цифра. И тук, както навсякъде където съм ходил, поставят въпроса за нашите плодове и зеленчуци, вина и искат търговският обмен да се възстанови, защото за тях това е познато и качествено производство.

Губернаторът се срещна с гостите на Бяла

Петър Кандиларов разговаря с представените от кмета на общината Илиян Цонев делегации от Русия, Полша и Турция, които участваха в отбелязването на 21-годишнината на града

Областният управител Петър Кандиларов заедно с част от екипа си се срещна с чуждестранните гости на Бяла, които участваха в отбелязването на 21-годишнината от обявяването й за град. Делегациите от Русия, Полша и Турция бяха представени от кмета Илиян Цонев, заедно със заместника му Олег Атанасов и председателя на Общинския съвет д-р Христо Димов. Руската делегация е от побратимения град Десногорск, Смоленска област и в нея са включени кметът Михаил Хоботов, депутатът от думата Михаил Василевнич, председателя на Общинския съвет Евгений Симкин и др. Заедно с тях пристигнаха и представители на четири от най-значимите туроператорски фирми, които проучват условията за завръщането на руските туристи в Бяла и българското Черноморие като цяло. На срещата стана ясно, че засега летуващите от Русия са на трето място германците и англичаните, тъй като все още сериозен проблем се оказва съществуващият визов режим. Сключеното споразумение освен туризма касае съвместни дейности и в областта на културата и спорта, като г-н Хоботов сподели, че проявават интерес и към икономиката в частта си за завръщане на традиционния руски пазар познатите и търсени селскостопански стоки.



Петър Кандиларов

Популяризирането на туристическите бази сред потенциалните полски граждани заявиха като своя задача и кметът на Тибериус Нарковиц и председателката на градския съвет Елжбета Будиш, на град Ястарня, разположен на Балтийско море на 80 км. от Гданск. На срещата в областната администрация бяха и старите познати гости от турския град Шаркьой, контактите с които имат вече петгодишна история още от времето, когато кмет е бил г-н Сюлейман. За да се гарантират приемствеността и дълготрайността на контактите вече е създадена Асоциация на кметовете от Балканските страни, като е включено ръководството и на друг побратимен с Бяла град Паралия Катерини от Гърция.

Г-н Кандиларов запозна делегациите с особеностите на Варненска област и сподели предстоящите задачи през получения наскоро мандат. Като най-голяма по значение в момента е дейността по създаването на новата дирекция, която ще се занимава с плана на развитие на региона и с изготвянето на проекти за издействане на средства от предприсъединителните фондове на ЕС. Те ще бъдат в полза на население от 1,2 млн. души от шестте области в Североизточна България. Областният управител поздрави инициативността на кмета Илиян Цонев, който на практика доказа най-добрия вариант за работа отдолу по места, а след това да се подходи към контакти на ниво области. Г-н Кандиларов изказа своята увереност, че много неща могат да се направят в това отношение. Бяха разменени подаръци и сувенири от гостите, като г-н Кандиларов също поднесе свои дарове на присъстващите.

Михаил Хоботов, кмет на град Десногорск, Смоленска област в Русия

Ще изпратим туристи не само от Смоленска област

- Г-н Хоботов, в какви сфери подписахте споразумение с кмета на Бяла Илиян Цонев?

- Договорът подписахме още през миналата година в областта на културата, спорта и туризма. През тази година Илиян Цонев дойде при нас в Десногорск, като вече разгледахме и въпроси от икономиката в частност в областта на търговията не само с Десногорск, но и цялата Смоленска област. Срещнахме разбиране и от губернатора на областта, а сега тази година върнахме визитата.

- Кое представлява евентуален търговски интерес за Вас?

- От община Бяла ни предложиха вино, плодове и зеленчуци, а интерес за нас представляват и дървените изделия. Договорихме се, че ще продължат разговорите.

- А какво възнамерявате в областта на туризма?

- Разбира се, че туризмът ни интересува. Тук дойдохме с представителите на четири туроператорски фирми и оглеждат какво може да предложи община Бяла. След ден - два ще седнем заедно с туроператорите на масата на преговорите конкретно с Георги Турчелиев, председател на Обществения съвет по туризъм.

- Колко е налесението на Десногорск?

- Жителите са 35 000, а цялата Смоленска област наброява 1,2 млн. жители. Смоленски туристи досега не са идвали в Бяла, но са почивали във Варна и Бургас. Но доведохме туроператорите, за да могат смоляните да летуват и тук.

- Следващото лято ще има ли тук туристи от Десногорск?

- Надявам се, защото ние затова сме и пристигнали тук. Доведохме най-големите фирми, не само за Смоленска област, но и най-значителните за Брянска, Тверковска и Московска области. Така че ще се привлече по-широк контингент от хора, които да почиват тук през лятото.

Немска фондация ще подпомага домове за възрастни хора

Лайпцигската фондация на г-жа Димка Меридонов проучва нуждите на домове за стари хора във Варненско с цел да организира дарение. Преди месец лично г-жа Меридонов посети за първи път морската столица с намерението да открие постоянно представителство. След срещи с отговорни институции, тя се ангажира и с подпомагане на изпаднал в беда болен професор, който бе настанен в дома в Бяла след пълната подкрепа на кмета Илиян Цонев. За съжаление престоят му бе твърде кратък, тъй като професорът почина малко след настаняването си. Но така или иначе г-жа Меридонов осъществи контакти с дома за възрастни хора с увреждания в най-южната варненска община. В момента проучва нуждите на домуващите и подготвя дарение, което смята да направи с идването си в края на септември или в началото на октомври.

Д-р Румяна Петрова, гл. асистент по клинична психология към МУ разглежда психологическите аспекти на особеностите на третата възраст. Българинът е силно свързан със семейството си. И колкото повече остарява човек, толкова повече се увеличава потребността му да живее в семейство, да бъде полезен в него и така да осмисля живота си.

В психологията начинът за съотнасяне и съвместяване на разновидностите на времето се обозначава с понятието времеви хоризонт и служи като индикатор за преобладаващата насоченост на жизнените процеси. Така, в зависимост коя времева насоченост преобладава - настояще, минало или бъдеще, се определя и качествената специфика на развитието: перспективно, еволютивно или безперспективно, инволютивно.

Специалистите от тази гледна точка в зависимост от времевата насоченост старостта може да се разглежда не само като период на инволюция и деградация, но в известно отношение и като период на прогресивно развитие. Ориентацията към бъдещето е свойствена предимно на семейните хора. Жизненият смисъл на представителите от третата възраст е: „... да бъда полезен материално и морално на децата и близките си“. Тези, които са сами се чувстват самотни и отхвърлени, търсят прикритие в миналото и не виждат своето място в сътворяването на бъдещето.

Не е тайна, че обществото ни дължи много на тази немалочислена група от възрастни хора. В своята практика д-р Петрова е стигнала до извода, че точно те трябва да бъдат приобщени в социума чрез изграждане на нови и с подобаващ стандарт старчески домове. Социалното сътрудничество в рамките на дома постига уважение и признание от страна на другите и осигурява утвърждаване на личността, макар и не в рамките на цялата социална система, а в границите на групата. Интегрирането на самотните възрастни хора и на тези, чиито деца са далеч или поради една или друга причина не могат да се грижат за тях е част от социалната политика на държавата, коментира д-р Петрова.

Положението във Варненска област по отношение на домовете за стари хора е повече от критично. Лайпцигската фондация на г-жа Меридонов проявява интерес и към този проблем, като се наема със задачата да потърси чуждестранни спонсори за построяването на дом по европейските стандарти стига да намери разбиране и единодействие с местната власт.

Бяла очарова президента

Продължение от 1 стр.

стартиране на националната система Инфотур, която е част от програмата, разработена съвместно с Агенцията по туризъм. С включването на тази система се дава уникална възможност за кратко време град Бяла, с великолепните си плажове и красиви хотелски комплекси да се нареди сред привлекателните дестинации за почивка. Всичко това открива нова перспектива за общината.

Президентът благодари за подаръка и подчерта, че градът има богато археологическо минало, на фона на младежката му възраст. Да не забравяме, че само преди две десетилетия Бяла бе обявена за град, а в околните села бяха открити останки от гръцко и римско време. Има находки от богатия живот, който кипял по тези места и през Средновековието. Това е основание за гордост и прекрасен аргумент днес тук да се прави бизнес именно на тази база. Но трябва да оставим старите методи на реклама в килера и да видим как тя се прави в чужбина, подчерта Първанов. До сега в града са почивали около 8 000 туристи, това никак не е малко, но всички реални възможности трябва да се използват. Първанов припомни, че кметът на Бяла наскоро е участвал в състава на междуправителствена делегация в Латвия, резултатът от която вече има и реални действия. След като разгледа информационния център той се отправи към плажната ивица, където се срещна с рибари. Запозна се и с техните проблеми, които от години очакват своето решаване - окончателно оправяне на статута на пристанището, изграждане на модерно рибарско селище, както и почистване от дънни наслоявания на залива. Той има стратегическо разположение и може да послужи за добра перспектива в бъдещото развитие на яхтения туризъм в града. Сега тук има стотина рибарски лодки, които ежедневно излизат на улов в морето. Проблемите на рибарите обаче стоят от години и чакат своето разрешаване. В зарите на демокрацията спря и изграждането на рибарското селище, в което голяма част от тях можеха да си закупят жилище. Но рибарите подчертаха пред президента, че за закупуването им била поискана невероятно висока цена, която на практика ги превръщала в непродаваеми.

След това президентът разговаря с представителите на администрацията и местния бизнес. Проблемите, които бяха поставени пред президента бяха свързани с довършването на първия етап от изграждането на магистралния водопровод “ Камчийски пясъци“, въпросът с изграждането на електрическа подстанция за Бяла и Обзор, както и с проблемите на сигурността в града и региона. Както е известно, сега в полицейското управление на Бяла работят 12 души, но са необходими поне още десетина човека. Необходими са и средства за допълнително укрепване на природния обект Белите скали и за язовирната стена, както и за почистването на каналите и мостовите съоръжения. В края на посещението си президентът дегустира и част от прекрасните вина на шато Полихронов, известен с производството на великолепно мело, варненски мискет и димят.

Задължения BRIC GROUP - традиция и новаторство в съвременното строителство

Bulgarian Real Investment Companies Group (BRIC GROUP LTD) е конгломерат от няколко международни компании, създаден с цел инвестиции в сферата на недвижими имоти на територията на Република България.

Основната дейност на компанията се състои в покупка на парцели по българското Черноморие, върху които да бъдат изградени модерни комплекси, използвани както за живеене, така и за летен отдих. BRIC GROUP LTD предлага уникални и напълно индивидуални проекти, съобразени изцяло с вашите нужди и желания. Компанията се гордее с мобилността на услугите, които предлага и напълно новия подход в управлението на комплексите.

Изцяло новаторски подход в сферата на услугите е възможността, която BRIC GROUP LTD предлага на клиентите си при администрирането на вече закупени жилища. При желание от страна на собственика, компанията предлага посреднически услуги при отдаване на жилището (апартамент/къща) под наем като разходите по поддръжката и управлението на имота през този период са за сметка на BRIC GROUP LTD.



Младият и амбициозен екип от специалисти ще ви запознае с най-новите тенденции в областта на строителството и дизайна, покриващи изцяло съвременните изисквания за качествено и професионално изпълнение.

Основните предимства на комплексите, предлагани от BRIC GROUP LTD са:

- разположени са в най-красивите и удобни места на град Бяла
- всеки комплекс разполага с два отделни басейна (единият, от които детски), детска и спортна площадка, барбекю на открито, модерен кафе-клуб и охраняем паркинг
- първокласно обзавеждане
- изцяло оборудвана кухня
- два санитарни възела във всеки апартамент
- собствен транспорт до плажа, както и редовни линии до центъра на Варна и до летището
- комплекс от кафета и ресторанти
- rent-a-car, лодки и джетове под наем

Освен широката строителна дейност, която разгръща BRIC GROUP LTD, компанията извършва професионални маркетингови изследвания в областта на инвестициите и консултиране на клиенти.



За контакти:
Варна
Бул. Мария Луиза 9
Тел: +359 52 618 668
Факс: +359 52 618 998
e-mail: bricgroup@abv.bg
www.bricgroup.com

Издава община Бяла
Адрес: ул. "Андрей Премянов" 29
Предпечатна подготовка: ЕТ "Хари - Хараламби Касабов"
Печат: Печатна база "Позвънете"

Бос от „Формула 1“ ще инвестира в Бяла

Легендарният директор на отбора „Джордан - Тойота“ Еди Джордан вчера се срещна с кмета на Бяла Илиян Цонев, като даде заявка за инвестиции в голф игрище и яхтено пристанище

Легендарният директор на отбора „Джордан - Тойота“ от „Формула 1“ Еди Джордан се срещна вчера с кмета на Бяла Илиян Цонев като даде заявка за желание за инвестиции в общината. Визитата му бе част от обиколката по Южното Черноморие, тъй като преди това бе посетил Бургас. Той бе посрещнат с хляб и сол в Туристическия информационен център и пред медиите заяви желанието си за инвестиции. В случая г-н Джордан идва на проучвателна мисия като представител на два английски инвестиционни фонда. Намеренията му са да се закупи терен за голф игрище, като за целта му трябва площ над 800 дка, и има интереси и в изграждането на яхтено пристанище. Освен тях ще се изградят и прилежащите инфраструктурни обекти, с които ще се привлекат богати западноевропейски туристи. Еди Джордан каза още, че е възхитен от зеленината и красивото море на Бяла, от любезните и гостоприемни българи и перспективите за развитие на международния туризъм. Според него фактът, че страната ни е член на НАТО, а скоро предстои да влезе в Европейския съюз създава ново отношение към нея. Има повече сигурност за чуждите инвеститори и е полезно да се работи за привличането им. Чрез фондовете, които представя, той ще съдейства за повишаване интереса на Запада към региона и ще популяризира страната.







От своя страна кметът Илиян Цонев съобщи, че в Бяла все още има свободни терени, като над 800 дка са няколко. Нужната вода за поддържането на тревните площи може да се набави от ядовира, както и от предстоящият да се изгради наскоро водопровод „Камчийски пясъци“. Имаме желание и сме готови, само чакаме инвеститорите, съобщи г-н Цонев.

По принцип голфигрището е добра инвестиция, която се самофинансира, а заедно с яхтеното пристанище гарантира интереса на по-платежоспособни чужденци. При добър мениджмънт може да се включи в кръгове от европейските първенства, но е необходимо изграждането и на хотели и прилежаща инфраструктура, каза още г-н Джордан. На въпрос дали България може да очаква да бъде включена в кръговете на автомобилното състезание, той на шега сподели, че преди 3,5 години се е срещнал с кмет на малко градче в Китай и от две години там има кръг на „Формулата“, а защо не сега така да бъде и с Бяла. Що се отнася до шампионата и участието на пилота Михаел Шумахер Джордан каза, че го смята за най-големият състезател, но с писмо лично е изразил становището си, че трябва навреме да се откаже, преди младите да го смачкат.

Фестивал

От 9 до 11 септември фолклорните танцови състави към читалището взеха участие в VII Международен фолклорен фестивал в гр. Поликастро - Гърция. Местното гръцко население остана очаровано и впечатлено от хореографията на българските народни танци, от талантливото изпълнение на децата от гр. бяла и народния български инструмент - гайда. Групата бе поканена на гостуване и в с. Аспрос, сформирано от българи преселници от бяла след 1925 г. За достойното си представяне във фестивала танцовите състави получиха плакет за участие и предметна награда връчени от кмета на гр. Поликастро.