

ПЛАН ЗА ДЕЙСТВИЕ ЗА ОБЩИНСКИ КОНЦЕСИИ НА ОБЩИНА БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА
ЗА ПЕРИОДА 2026 – 2027 ГОДИНА

Наименование на проекта на концесия	Предмет на концесията	Обект на концесията	Максимален срок	Строителство/услуги, които ще се възложат с концесията	Плащания от концедента	Концесионно възнаграждение	Ред за възлагане
2026 година							
Експлоатация и поддръжка на обект „Автогара Бяла“, както и за предоставяне на съпътстващи услуги по организация, контрол и управление на транспортни схеми на територията на Община Бяла.	Услуги	1. Поземлен имот с идентификатор 07598.303.1004 по КККР на гр. Бяла, област Варна, с площ от 1 000 кв. м, представляващ УПИ XXV в кв. 53 по регулационния план на гр. Бяла и сграда находяща се в този имот с идентификатор 07598.303.1004.2, със ЗП от 271.00 кв. м и с РЗП от 315.90 кв. м, с предназначение – сграда на транспорта, с административен адрес: гр. Бяла, ул.	5 години	цялостна дейност по управление (експлоатация) на „Автогара - Бяла“, както и да предоставя съпътстващи услуги по организация, контрол и управление на транспортна схема/линии и маршрути на Община Бяла в съответствие с предвиденото в този договор.	Не	Не	чл. 26 от Закона за концесиите (ЗК)

		Михаил Иванов № 20 2. Поземлен имот с идентификатор 07598.303.200 по КККР на гр. Бяла в частта на обособените зони за паркиране и отдих в района на Автогара – Бяла.					
Експлоатация и поддръжка на обекти спортни бази	Услуги	1. Поземлен имот с идентификатор 07598.303.1002 по КККР на гр. Бяла, с площ от 3558 кв. м и изградените в него сграда с идентификатор 07598.303.1002.1 със ЗП от 113 кв. м. на един етаж, сграда с идентификатор 07598.303.1002.2 с ЗП от 127 кв. м. на два етажа и сграда с идентификатор 07598.303.1002.3 с ЗП от 222 кв. м. на	5 години	цялостна дейност по управление (експлоатация) на спортни съоръжение в обекта на концесията, извършване на подобрения, дигитализирани форми на контрол на достъп, други услуги	Не	Не	чл. 26 от Закона за концесиите (ЗК)

		един етаж 2. Поземлен имот с идентификатор 07598.303.252 по КККР на гр. Бяла с площ от 16608 кв. м. 3. Поземлен имот с идентификатор 07598.303.1003 по КККР на гр. Бяла, с площ от 4103 кв. м.					
Експлоатация и поддръжка на обекти „Обособени зони за паркиране (паркоместа) в гр. Бяла“	Услуги	1. 24 паркоместа в поземлен имот с идентификатор 07598.305.428 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бяла, община Бяла, област Варна, одобрена със Заповед № РД 18 – 47 / 18.08.2006г. на Изпълнителният директор на АГКК, с площ от 2 259 квадратни метра, трайно предназначение на	5 години	цялостна дейност по управление (експлоатация) на Обособени зони за паркиране (паркоместа) в гр. Бяла, извършване на подобрения, дигитализирани форми на контрол на достъп, други услуги	Не	Не	чл. 26 от Закона за концесиите (ЗК)

		територията: урбанизирана, начин на трайно ползване : за второстепенна улица належащ се в гр. Бяла, община Бяла, област Варна, ул. Цар Ивайло, публична общинска собственост. 2. 51 паркоместа в поземлен имот с идентификатор 07598.305.449 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бяла, община Бяла, област Варна, одобрена със Заповед № РД 18 – 47 / 18.08.2006г. на Изпълнителният директор на АГКК, с площ от 2 162 квадратни метра, трайно предназначение на територията:					
--	--	--	--	--	--	--	--

		урбанизирана, начин на трайно ползване : за второстепенна улица находящ се в гр. Бяла, община Бяла, област Варна, ул. Цар Ивайло, публична общинска собственост. 3. 36 паркоместа в поземлен имот с идентификатор 07598.303.392 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бяла, община Бяла, област Варна, одобрена със Заповед № РД 18 – 47 / 18.08.2006г. на Изпълнителният директор на АГКК, с площ от 2 457 квадратни метра, трайно предназначение на територията: урбанизирана,					
--	--	---	--	--	--	--	--

		начин на трайно ползване : за второстепенна улица находящ се в гр. Бяла, община Бяла, област Варна, ул. Черноморка, публична общинска собственост. 4. 30 паркоместа в поземлен имот с идентификатор 07598.307.8 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бяла, община Бяла, област Варна, одобрена със Заповед № РД 18 – 47 / 18.08.2006г. на Изпълнителният директор на АГКК, с площ от 1 538 квадратни метра, трайно предназначение на територията: урбанизирана,					
--	--	---	--	--	--	--	--

		начин на трайно ползване : за второстепенна улица находящ се в гр. Бяла, община Бяла, област Варна, ул. Екзарх Антим I, публична общинска собственост.					
2027 година							
Експлоатация и поддръжка на обекти Рибарско пристанище „Чайка“ гр. Бяла	Услуги	Поземлен имот с проектен идентификатор 07598.116.157 по КKKP на гр. Бяла, с проектна площ от 32 573 кв. м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За пристанище Забележка: Имота към момента се нанася в КKKP, за това е цитиран с проектен идентификатор и	5 години	цялостна дейност по управление (експлоатация) на съоръжения на Рибарско пристанище „Чайка“, извършване на подобрения, дигитализирани форми на контрол на достъп, други услуги	Не	Не	чл. 26 от Закона за концесиите (ЗК)

		площ съобразени с договора за учредено право на строеж.					
--	--	---	--	--	--	--	--

Настоящия план е приет на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост с решение № 34 – 275 по протокол 34 от 29.01.2026г. на Общински съвет – Бяла, допълнен с решение № 36 – 295 по протокол 36 от 26.03.2026 г.

АНАСТАС ТРЕНДАФИЛОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС - БЯЛА

