

ОБЛАСТ ВАРНА
РДБ100-117
18.07.2024 г.

ОБС гр. Бяла
ОБЛАСТ ВАРНА
Юлияш №: 101
15.07.2024 г.

ИНЖ. ПЕНЬО НЕНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА

Предвид изложеното, предлагам на Общински съвет гр.Бяла, да вземе следното решение:

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.14,ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.54 от Наредбата за реда за придобиване ,управление и разпореждане с общинско имущество на Община Бяла, приета с решение на ОбС – Бяла № 5 - 13 / 15.12.2011 г., Общински съвет – Бяла

РЕШИ:

Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на помещения с площ от 16.01 кв.м и 15.98 кв.м, находящи се на втори етаж, дясна част от триетажна административна сграда с идентификатор № 07598.303.190.1 със застроена площ от 421 кв.м, публична-общинска собственост по АОС № 934 от 24.06.2011г., вписан в книгите за вписванията на 28.06.2011г., том XL, № 139, вх. регистър 14084, дело 8588, разположена в ПИ №07598.303.190 по кадастралната карта на гр. Бяла, област Варна, с административен адрес: гр. Бяла, ул. „Йордан Ноев“ №8, за срок от **5 /пет/ години и предназначение за зъболекарски кабинети.**

Стартовата месечна наемна цена следва да бъде определена съгласно чл.4 от Методиката за определяне на стартови базисни цени при обявяване на търг за отдаване под наем общински нежилищни имоти е в размер на **25.91 лева без ДДС или сумата от 31.09 с ДДС.**

Размера на депозита за участие в търга е 10 % от годишната стартова наемна цена или сумата от 37.31 лева, които следва да бъдат внесени по сметка на община Бяла, област Варна ,Банка ДСК, BIC-STSABGSF, IBAN - BG 18STSA93003300801126.

Възлага на Кмета на Община Бяла да сключи договор за наем със спечелилия търга участник.

Приложение :

1. АОС №934 от 24.06.2011г.
2. Скица

ИНЖ. ПЕНЬО НЕНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА

Съгласували:
Йордан Чернев
Секретар на Община Бяла

инж. Здравка Кирова
Директор дирекция ПРАБОС

Изготвил:
Елка Добрева
Главен експерт Дирекция ПРАБОС





ВПИСАНО В КНИГИТЕ ПО ВПИСВАНИЯТА

на 28-06-2011 г. том XL № 139

ж. регистър 14084 з 8588

Съдия по вписванията:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЯЛА ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:

Вписване по ЗС/ПВ

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Анастас Трендафилов
(име, фамилия)

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име, фамилия)

АКТ № 934

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър I

Досие 934

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	24.06.2011 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.3,чл.56 и чл.59 от ЗОС във връзка със Заповед № РД 18-47 от 18.08.2006г.на ИД на АГКК
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	земя: Поземлен имот с идентификатор № 07598.303.190 /нула, седем, пет, девет, осем; три, нула, три; едно, девет, нула / целият с площ от 2131/две хиляди сто тридесет и един / кв.м. Сграда с идентификатор № 07598.303.190.1/нула, седем, пет,девет, осем; три, нула, три; едно, девет, нула ;едно/ със застроена площ от 421 /четиристотин двадесет и един /кв.м.Брой етаж:3 /три/ Предназначение: Здравно заведение Сграда с идентификатор № 07598.303.190.2/нула, седем, пет,девет, осем; три, нула, три; едно, девет, нула ;две/ със застроена площ от 16/шестнадесет /кв.м.Брой етаж:1 /един/Предназначение: Промислена сграда
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Варна, Община Бяла,гр. Бяла, ул. „Йордан Ноев” № 8 Имот № 07598.303.190 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бяла одобрени със заповед № РД 18- 47/18.08.2006г.на ИД на АГКК

5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: ПИ № 07598.303.191, ПИ № 07598.303.192, ПИ № 07598.-303.222 и ПИ № 07598.303.189
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	35500.00 / тридесет и пет хиляди и петстотин / лева
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	-
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 23/06.03.2000г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Фаня [] Белева - гл.специалист „, УТОС „ (Подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. ВАРНА

9000, Бул. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, acad_varna@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15627 / 22.06.2011 г.

Поземлен имот с идентификатор 07598.303.190

Гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-47 / 18.08.2006г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение със заповед: КД-14-03-481 / 28.04.2010г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ВАРНА

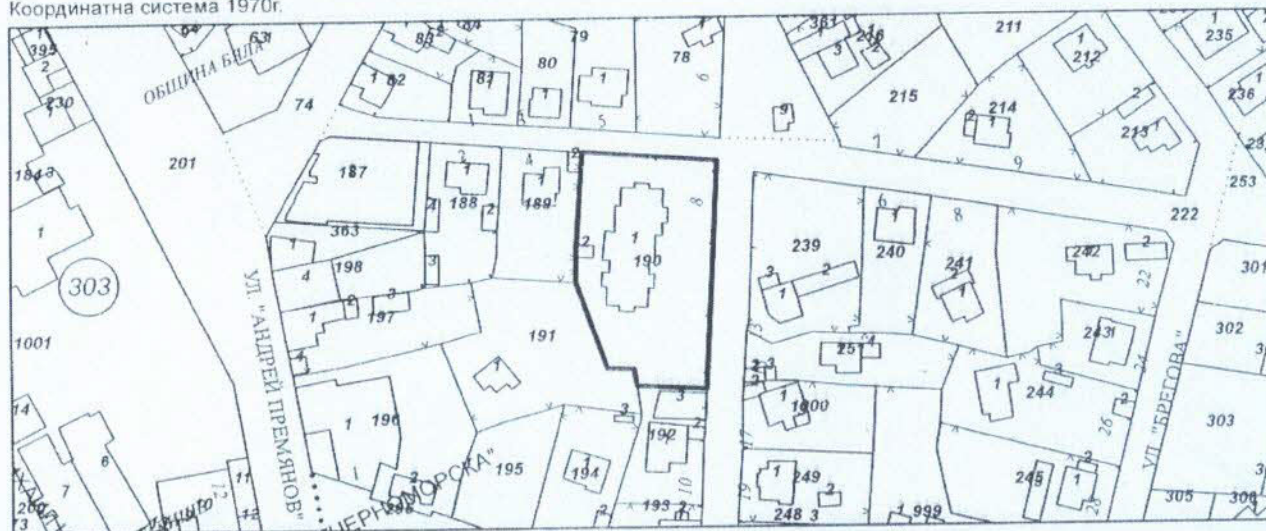
Адрес на поземления имот: гр. Бяла, п.к. 9101, ул. "ИОРДАН НОЕВ" № 8

Площ: 2131 кв.м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m)

Координатна система 1970г.



М 1:2000

Стар идентификатор: няма

Номер по предходен план: квартал: 95, парцел: IV поликлиника

Съседи: 07598.303.191, 07598.303.192, 07598.303.222, 07598.303.189

Собственици:

1. 000093435, ОБЩИНА БЯЛА

Няма данни за идеалните части

Акт за публична общинска собственост № 152 том XIX рег. 6595 дело 4763 от 19.03.2008г., издаден от
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА -ВАРНА

Носители на други вещни права:

няма данни

Скицата да послужи за: АКТУВАНЕ

ВАРНО С
ОРИГИНАЛ

Скица № 15627 / 22.06.2011 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 99/14939 / 13.06.2011 г.

Изработил:

инж.Бисерка Кънчева

Н-к на СГКК гр. ВАРНА:

/инж. Крастимира Божкова/



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. ВАРНА

9000, Бул. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620, 634638,
varna@cadastre.bg, acad_varna@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА СГРАДА
№ 15631 / 22.06.2011 г.

с идентификатор 07598.303.190.1

Гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-47 / 18.08.2006г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**

Последно изменение със заповед: **КД-14-03-481 / 28.04.2010г.** на **НАЧАЛНИК НА СГКК - ВАРНА**

Адрес на сградата: **гр. Бяла, п.к. 9101, ул. "ЙОРДАН НОЕВ" № 8**

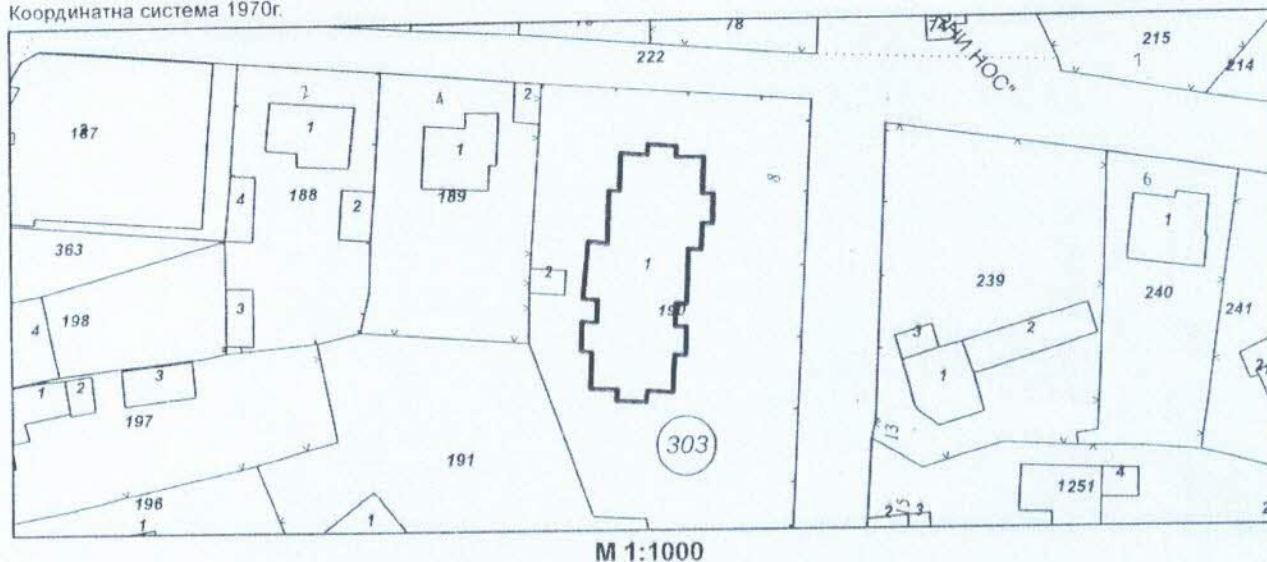
Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **07598.303.190**

Застроена площ: **421 кв.м**

Брой етажи: **3**

Предназначение: **Здравно заведение**

Координатна система 1970г.



Стар идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **няма**

Собственици:

1. **000093435, ОБЩИНА БЯЛА**

Няма данни за идеалните части

Акт за публична общинска собственост № 152 том XIX рег. 6595 дело 4763 от 19.03.2008г., издаден от
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА -ВАРНА

Носители на други вещни права:

няма данни

Скицата да послужи за: **АКТУВАНЕ**

ВАРНО С
ОРИГИНАЛ

Скица № 15631 / 22.06.2011 г. е издадена въз основа на
документ с входящ № 99-14939 / 13.06.2011 г.

Изработил:

инж.Бисерка Кънчева

Н-к на СГКК - гр. ВАРНА:

инж.Красимира Божкова/