

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/
за изменение на УПИ II-449 и УПИ III-449, кв. 62 по план за регулация
на гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна /ПИ с идентификатор №07598.301.90 по КККР на гр. Бяла/



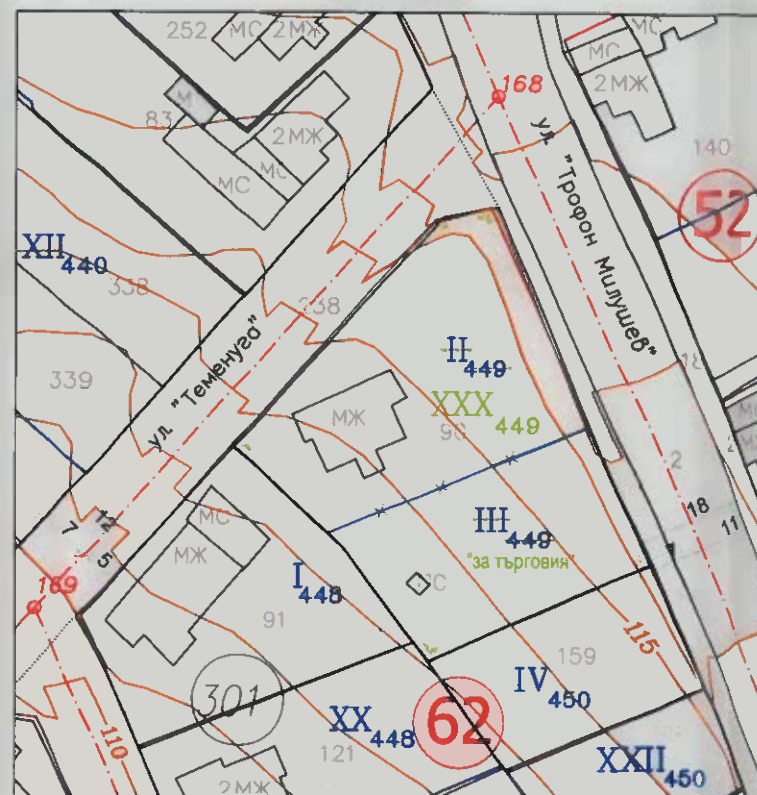
ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИ ПЛАНОВЕ:

- Кадастрална карта, одобрена със Заповед № РД-18-47/18.08.2006 г. на ИД на АГКК;
- РП на гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна, одобрен със Заповед №120/08.08.1990 г. на Председател на общински съвет - Бяла.

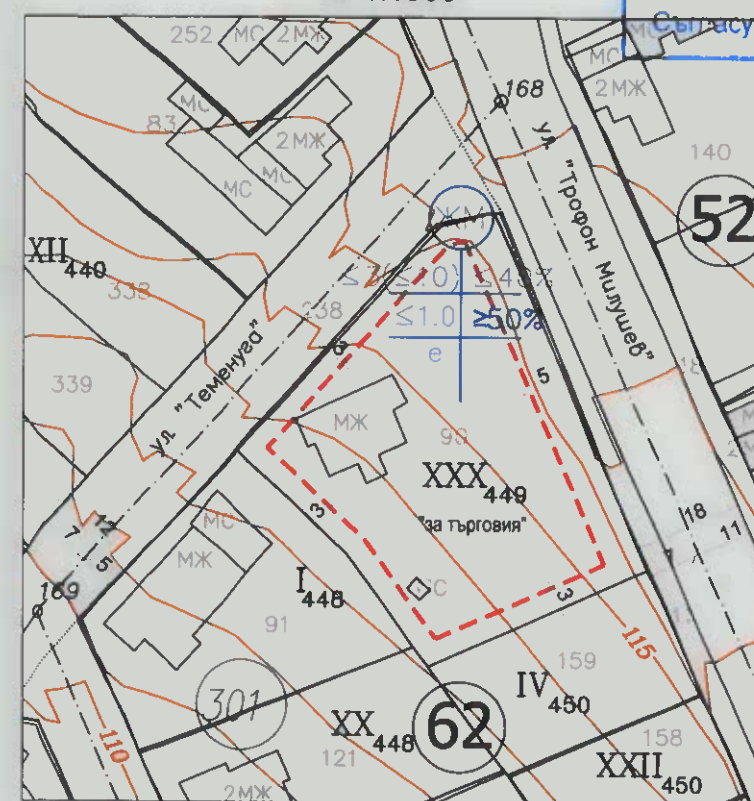
М 1:1000



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
М 1:1000



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
М 1:1000



ОДОБРЕН
с със заповед
на Кмета на Община Бяла, общ. Бяла, обл. Варна
№ РД 0700-2022-05-2020
Подпис: _____

ЛЕГЕНДА

- границы и линии**
- ограничителна линия на застрояване
 - улична регулационна линия
 - дворищна регулационна линия
 - осова линия
 - бордюрна линия
 - граници на имоти и сгради по кадастрална карта
 - теренни хоризонтали

други означения

- 230** номер на квартал
- 830** номер на кад. район
- ЖМ** устройствена зона вилен и курортен отдих с допълнителни специфични изисквания
- VII₁₉** номер на УПИ
- 7** номер на ПИ

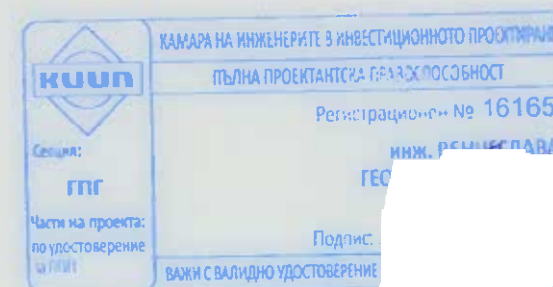


Таблица с градоустойствени показатели и режим на застрояване

PDF Egan

Номер квартал	Номер на ПИ	Номер УПИ	УПИ с установено предназначение	Устройствена зона	Етажност Височина /м./	Плътност на застр. /в %/	Кинт	Озеленяване /в %/	Начин на застр.
62	07598.301.90	XXX-449	"за търговия"	Населени	≤3(≤10)	40%	1.0	50%	е

Таблица изследваща площите на имотите

ПИ	Площ	УПИ	Площ	придавана площ /общ. собственост/	отнета площ /общ. собственост/	УПИ	Площ
07598.301.90	1764 кв. м.	II - 449	1072 кв. м.	19 кв. м.	19 кв. м.	XXX-449	1764 кв. м.

ОБЕКТ: ПУП - ПРЗ за изменение на УПИ II-449 и УПИ III-449, кв. 62 по план за регулация на гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна /ПИ с ид. 07598.301.90 по КККР на гр. Бяла/

Възложител:	
Проектанти:	