

номер на квартал	номер на ПИ	номер на УПИ		площ на УПИ - кв.м.	устроена зона	етажност вис.в метри	градоустройствени параметри			начин на застрояване	
						максимална	плътност на застрояване	К инт	минимална озеленена площ	свободно	сключено
228	07598.828.4	IV-88		1465							
			XIX-4	810	Ок	≤3ет (≤10м)	30	1	50	°	
			XX-4	655	Ок	≤2ет (≤7.5м)	20	0.5	70	°	

ОДОБРЕН
със заповед
на Кмета на Община Бяла, обл. Варна

№ 2170

Съгласен:

ОБЩИНА БЯЛА
ОБЛАСТ ВАРНА

БРОЙ ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ, ВКЛЮЧЕНИ
В РАЗРАБОТКАТА - 16р.
ПЛОЩ НА РАЗРАБОТКАТА - 1465м2

1. ПИ с идентификатор 07598.828.4 е урегулиран по чл.16 от ЗУТ;
2. Кадастралната основа е по действащата кадастрална карта и действащ ПУП–ПР на ЗВКО "Чайка", гр. Бяла, Община Бяла;
3. Застроителните линии в съседните имоти са илюстративни.

ПЕЧАТ НА ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ: КА ПРАВОСЛУСОВНОСТ

ИД

а _____
б _____
в _____

Итого: _____

Дата: Подпи:

ПЕЧАТ НА ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ:

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 16350 Секция: ГГГ Части на проекта: по удостоверение за ГПП

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

КРАСИМИ

ОБЪЕКТ:

Изменение на ПУП-ПР и ПЗ на УПИ IV-88 / ПИ 07598.828.4/ за УПИ XIX-4 и XX-4 "за курортни сгради", кв.228 по плана на ЗВКО „Чайка“, гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна

ЧЕРТЕЖ:

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ

ФАЗА: **ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ**

ПРОЕКТАНТ:	ИНЖ. Тодор Боев
------------	-----------------

ПРОЕКТАНТ:	арх. Галина Махова
------------	--------------------

МАЩАБ: 1:1000

ЛИСТ № : 1/1

DATA: 07.2025