

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

на основание чл. 135а от ЗУТ

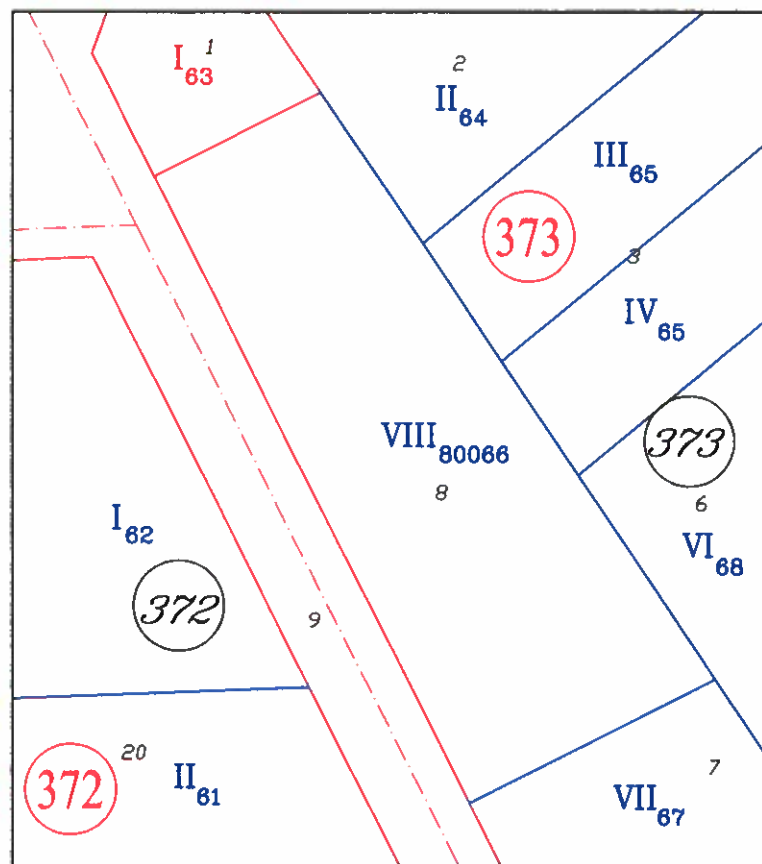
за УПИ IXI-80066 "за жил. стр." и УПИ X-80066 "за жил. стр.", кв. 373 по план за регулация на ЗВКО "Стоян Куру", гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна
/ПИ с идентификатор 07598.373.8 по КККР на гр. Бяла/



ИЗВАДКА ОТ:

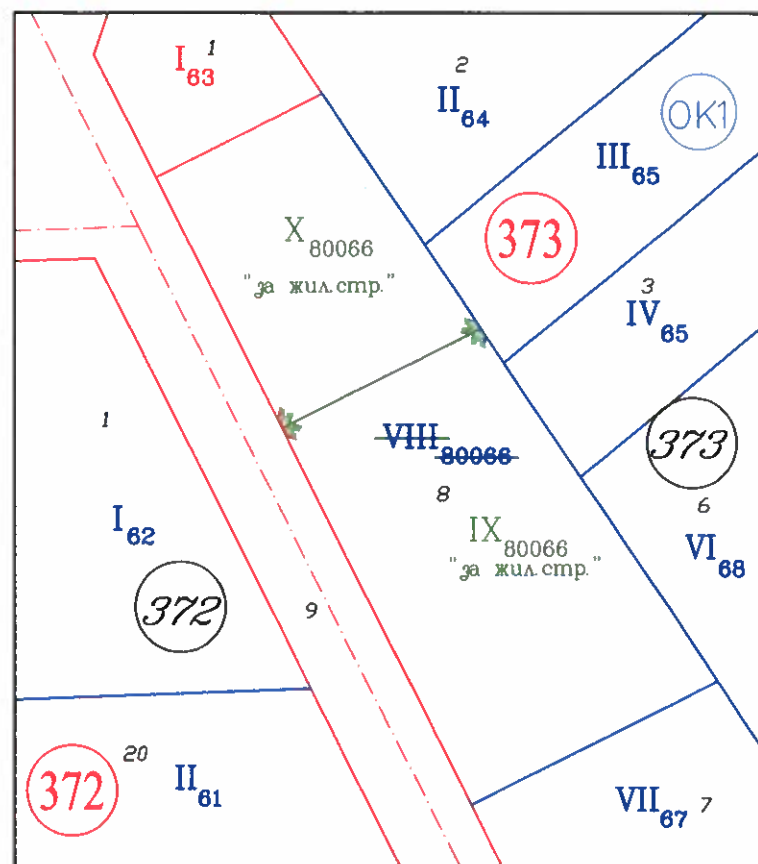
- ПУП - ПР на ЗВКО "Стоян Куру", гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна, одобрен със Заповед №42-639/30.06.2006 г. на Общински съвет гр. Бяла, Варненска област;
- Кадастрална карта на гр. Бяла, одобрена със Заповед № РД-18-47/18.08.2006 г. на ИД на АГКК.

М 1:1000



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

М 1:100



ЛЕГЕНДА:

граници и линии

- улична регулационна линия
- дворищна регулационна линия
- осова линия
- бордюрна линия
- граници на имоти и сгради по кадастрална карта

други означения



номер на квартал



номер на кад. район

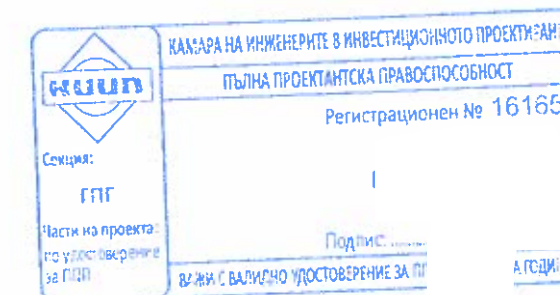
номер на УПИ

номер на ПИ



OK1 - курортни зони и комплекси в зелена среда

№ на квартал	№ на поземпен имот / ПИ /	Площ на ПИ / в кв. м. /	№ на урегулиран поземлен имот / УПИ /	Площ на УПИ / в кв. м. /	Лице на УПИ / в м. /	№ на урегулиран поземлен имот / УПИ /	Площ на урегулиран поземлен имот / УПИ / м2	Устройствена зона	Предназначение на УПИ	Етажност (височина в метри)	Максимална плътност на застрояване в (%)	Максимална интензивност на застрояване К инт.	Максимална озеленена площ в (%)	Начин на застрояване
373	07598.373.8	2824	VIII-80066	2824	55.55	IX-80066	1824	OK1	"за жил. стр."	"≤3(≤10)	≤40	≤0.8	≥50	е
					37.04	X-80066	1000	OK1	"за жил. стр."	"≤3(≤10)	≤40	≤0.8	≥50	е



ОБЕКТ: УПИ IX-80066 и УПИ X-80066, кв. 373 по план за регулация на ЗВКО "Стоян Куру", гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна /ПИ с ид. 07598.373.8 по КККР на гр. Бяла/

Възложител:	
Проектант:	I
Фаза:	Окончателен проект
М 1:1000	06.2026г.