

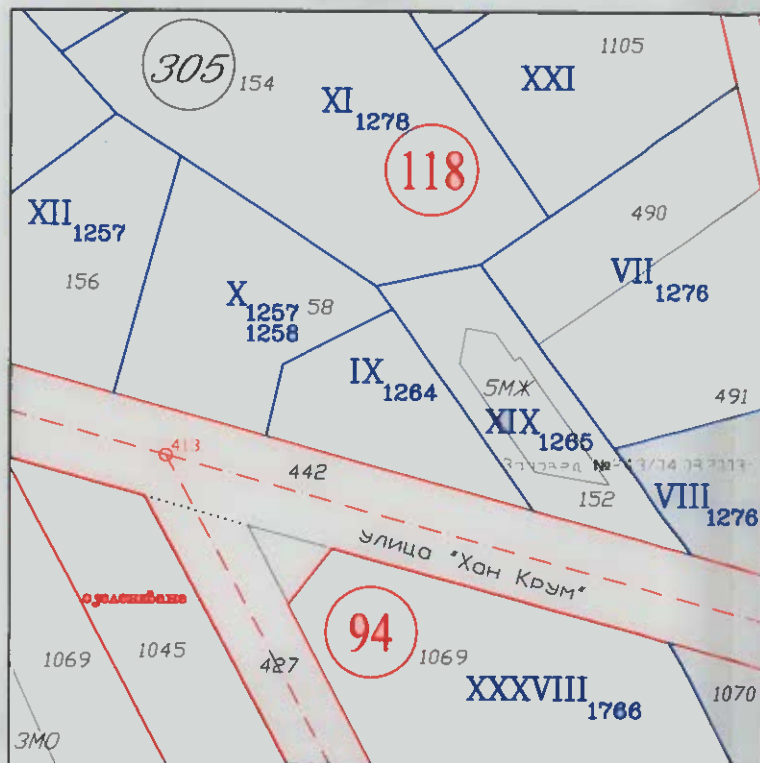
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

на основание чл. 135а от ЗУТ

за УПИ XXVI-1257,1258 "за жил. стр.", кв. 118 по план за регулация на гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна
/ПИ с идентификатор 07598.305.58 по КККР на гр. Бяла/

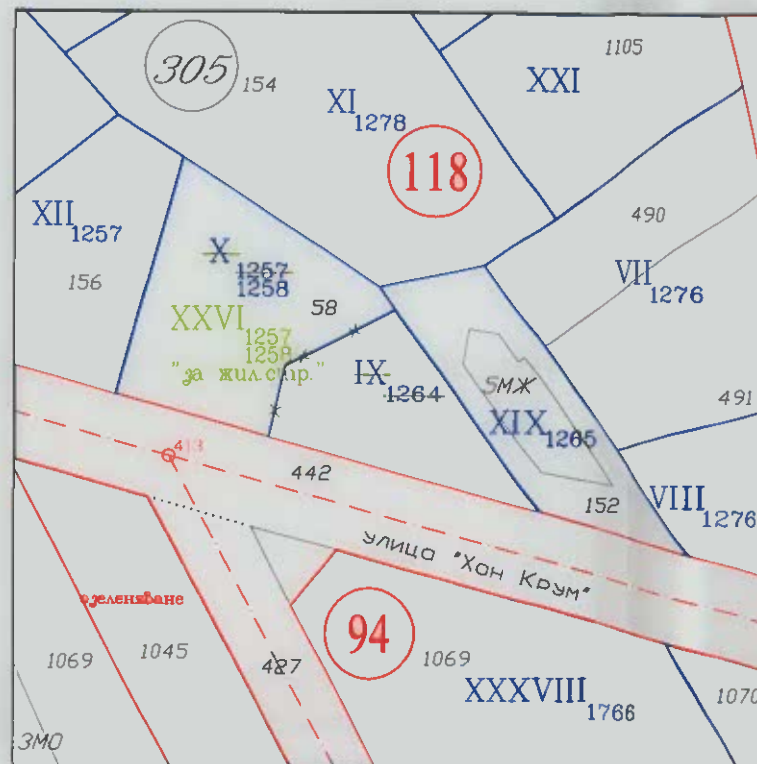
ИЗВАДКА ОТ:

- Кадастрална карта на гр. Бяла, одобрена със Заповед № РД-18-47/18.08.2006 г. на ИД на АГКК;
 - План за регулация на гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна, одобрен със Заповед № 80 от 15.06.1993 г. на Кмет на Община Бяла;
 - ПУП-ПРЗ за УПИ XIX-1265, кв. 118, гр. Бяла, общ. Бяла, одобрен със Заповед №243/04.08.2003г. на Кмет на Община Бяла.
- М 1:1000



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

М 1:100



ЛЕГЕНДА:

границы и линии

- улична регулационна линия
- дворищна регулационна линия
- осова линия
- бордюрна линия
- границы на имоти и сгради по кадастрална карта

други означения

118

номер на квартал

305

номер на кад. район

X
1572

номер на УПИ

58

номер на ПИ

ЖМ

ЖМ - устройствена зона с преобладаващо ниско строителство

№ на квартал	№ на урегулиран поземлен имот / УПИ /	Площ на урегулиран поземлен имот / УПИ / м2	№ на поземлен имот / ПИ /	Площ на ПИ / в кв. м. /	№ на новообразуван урегулиран поземлен имот / УПИ /	Площ на УПИ / в кв. м. /	Устройствена зона	Предназначение на УПИ	Етажност (Височина)	Градоустройствени параметри			Начин на Застрояване		
										Максимална П застр. (%)	Макс. (К инт.)	Минимална П озел. (%)	Свободно (е)	Свързано в два имота (д)	Свързано (с)
118	IX-1264	441	07598.305.58	1148	XXVI-1257,1258	1148	ЖМ	"за жил. стр."	≤3(≤10)	30	1.2	50	е		
	X-1257,1258	707													

ОБЕКТ: УПИ XXVI-1257,1258 в кв. 118 по план за регулация
гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна
/ПИ с ид. 07598.305.58 по КККР на гр. Бяла/

Възложителя:		
Проектант:		
Фаза:	Окончателен проект	М 1:1000 07.2026г.